BDI 1

TIPO DE OBRA

CONSTRUÇÃO E REFORMAS DE EDIFICIOS

PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCINIO DO MURIAÉ - MG

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI 04/2026 C/ DESONERAÇÃO. SICRO 01/2026 C/DESONERAÇÃO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

OBRAS DA DEFESA CIVIL

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,65%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**20,40%**
BDI COM desoneração	BDI DES	**23,99%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a

Observações:

JORGE CELIO FRAGA GODINHO:09487848657

Assinado de forma digital por JORGE CELIO FRAGA GODINHO:09487848657
Dados: 2026.09.08 16:24:00 -03'00'

JORGE CÉLIO FRAGA GODINHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RJ 2014140455/D